

# RETTUNG DES GROßEN INNENHOFES IN DER ORIONSTRASSE

- Der große Innenhof in der Orionstraße 9-15 bleibt als grünes Kleinod und generationenübergreifender sozialer Treffpunkt doch erhalten
- Der Ort wird als öffentliche Grünanlage mit Spielplatz für alle zugänglich
- Gemeinsamer Einsatz von Anwohner\*innen, Kommunal- und Landespolitiker\*innen sowie Stadträtin Dr. Claudia Leistner brachte Lösung



**Catrin Wahlen**

Ihre grüne Stimme für Treptow-Köpenick im Berliner Abgeordnetenhaus.

## Liebe Anwohner\*innen,

wie Sie sicher schon gehört haben, wird Stadt und Land auch im Wohngebiet am Plänterwald nachverdichten. Hierbei sollte ursprünglich auch der Innenhof bebaut werden.

Nach engagiertem Einsatz von Anwohnenden, Kommunal- und Landespolitiker\*innen und Stadträtin Dr. Claudia Leistner ist es nun doch noch gelungen: Der große Innenhof in der Orionstraße 9-15 mit vielen alten Bäumen und Spielplatz wird frei von Bebauung gehalten. Er wird stattdessen als öffentliche Grünanlage für alle Menschen zugänglich!

Unter Führung des Berliner Senats wurde zusammen mit dem Bezirksamt diese Lösung gefunden, nach der vor allem auf einem Ersatzgrundstück des Bezirks Treptow-Köpenick Wohnungen geschaffen werden. Abweichend zu dem „Letter of Intent“ vom 20.09.2021, wird in der Orionstraße allerdings das Haus 4 gebaut werden.

Vorbereitende Maßnahmen finden jetzt schon statt, mit dem Bau der ersten Gebäude wird wohl im Mai 2022 begonnen, ein weiterer Bauabschnitt folgt ab Oktober 2022. Insgesamt entstehen nun ca. 108 Neubauwohnungen, von denen 50 Prozent gefördert



Innenhof in der Orionstraße | © Catrin Wahlen

werden und daher für eine anfängliche Miete von 6,50€ pro Quadratmeter im Monat vermietet werden. Die Fertigstellung ist laut Stadt und Land voraussichtlich für das Jahr 2024 geplant.

Ich freue mich, dass mit dem tatkräftigem Einsatz von Anwohnenden und politischen Akteur\*innen ein grünes Kleinod und ein wichtiger generationenübergreifender sozialer Treffpunkt erhalten werden kann.

*Catrin Wahlen*

**Ihre Catrin Wahlen**  
Sprecherin für Inklusion und Senior\*innen

